

**Uchwała Nr
Rady Miejskiej w Jaworznie**

z dnia 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie w trybie bezprzetargowym, na rzecz samorządowej artystycznej instytucji kultury ATElier Kultury w Jaworznie ograniczonego prawa rzeczowego w postaci odpłatnego użytkowania na okres dziesięciu lat, zabudowanej nieruchomości gminnej, położonej przy ulicy Mickiewicza 2, w celu prowadzenia działalności statutowej.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2021 r. poz. 1372) art. 37 ust. 4 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2020 r. poz. 1990 z późn.zm.)

**Rada Miejska w Jaworznie
uchwała co następuje:**

§ 1

Wyraża się zgodę na ustanowienie w trybie bezprzetargowym na rzecz samorządowej artystycznej instytucji kultury ATElier Kultury w Jaworznie ograniczonego prawa rzeczowego w postaci odpłatnego użytkowania na okres dziesięciu lat, zabudowanej nieruchomości gminnej, położonej przy ulicy Mickiewicza 2, stanowiącej działkę nr 218/1 o pow. 940 m² w obrębie 257 m. Jaworzna, objętej księgą wieczystą KA1J/00031527/7, w celu prowadzenia działalności statutowej.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Jaworzna.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Prezydent Miasta Jaworzna

Paweł Silbert

Uzasadnienie

Nieruchomość zabudowana budynkiem Domu Kultury, położona przy ulicy Mickiewicza 2, stanowiąca działkę nr 218/1 o powierzchni 940 m² w obrębie 257 m. Jaworzna, objęta księgą wieczystą KA1J/00031527/7, została przekazana Teatrowi Sztuk w Jaworznie w odpłatne użytkowanie na okres dziesięciu lat aktem notarialnym Rep.A Nr 8/2012, 3 stycznia 2012 r.

Uchwałą Nr XXVI/347/2020 Rady Miejskiej w Jaworznie z 26 listopada 2020 r. w sprawie połączenia samorządowych artystycznych instytucji kultury: „Archetti” Orkiestry Kameralnej Miasta Jaworzna, „eM Band Orkiestry Rozrywkowej Miasta Jaworzna, Centrum Kultury – Teatr Sztuk dokonano połączenia Teatru Sztuk w Jaworznie z dwoma innymi instytucjami kultury i utworzono ATElier Kultury w Jaworznie, które zgodnie z § 4 ust. 1 ww. Uchwały przejęło mienie połączonych instytucji kultury, w tym Teatru Sztuk w Jaworznie.

Dyrektor ATElier Kultury w Jaworznie pismem z 19 lipca 2021 r. wniosła o przedłużenie umowy odpłatnego użytkowania nieruchomości na okres kolejnych dziesięciu lat.

Zgodnie z dyspozycją art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami proponuje się oddanie w trybie bezprzetargowym zabudowanej nieruchomości gminnej, położonej przy ulicy Mickiewicza 2, na rzecz ATElier Kultury w Jaworznie w odpłatne użytkowanie na dziesięć lat, celem prowadzenia działalności statutowej.

Podjęcie niniejszej uchwały jest fakultatywne.

Jaworzno, 30 września 2021 r.

Opracowała: Dorota Tadás

Naczelnik Wydziału Skarbu