

**Uchwała Nr .....  
Rady Miejskiej w Jaworznie**

z dnia ..... 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie w trybie bezprzetargowym, na rzecz Miejskiego Centrum Kultury i Sportu w Jaworznie ograniczonego prawa rzeczowego w postaci odpłatnego użytkowania na okres dziesięciu lat nieruchomości gminnej, zabudowanej budynkiem Klubu "Niko" w Buczynie, przy ul. Na Stoku 14, w celu prowadzenia działalności statutowej.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.), art. 37 ust. 4 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2020 r. poz. 1990 z późn.zm.)

**Rada Miejska w Jaworznie  
uchwała co następuje:**

**§ 1**

Wyraża się zgodę na ustanowienie w trybie bezprzetargowym na rzecz Miejskiego Centrum Kultury i Sportu w Jaworznie ograniczonego prawa rzeczowego w postaci odpłatnego użytkowania na okres dziesięciu lat nieruchomości gminnej, zabudowanej budynkiem Klubu "Niko" w Buczynie, położonej przy ul. Na Stoku 14, oznaczonej numerami: 634/24 o pow. 2061 m<sup>2</sup>, 642/5 o pow. 1331 m<sup>2</sup> w obrębie Buczyna m. Jaworzna, objętej księgą wieczystą KA1J/00041854/1, w celu prowadzenia działalności statutowej.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Jaworzna.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Prezydent Miasta Jaworzna

**Paweł Silbert**

### **Uzasadnienie**

Nieruchomość położona przy ulicy Na Stoku 14, zabudowana budynkiem Klubu NIKO w Byczynie, została przekazana Miejskiemu Centrum Kultury i Sportu w Jaworznie aktem notarialnym Rep. A 3128/2011 z 7 października 2011 r. w odpłatne użytkowanie na okres dziesięciu lat.

Dyrektor MCKiS w Jaworznie pismem z 27 maja 2021 r., znak: MDM.051.15.2021 zwrócił się z prośbą o przedłużenie umowy odpłatnego użytkowania nieruchomości na okres kolejnych dziesięciu lat.

Zgodnie z dyspozycją art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami proponuje się oddanie w trybie bezprzetargowym nieruchomości zabudowanej budynkiem Klubu "Niko" w Byczynie na rzecz MCKiS w Jaworznie w odpłatne użytkowanie na dziesięć lat, celem prowadzenia działalności statutowej.

Podjęcie niniejszej uchwały jest fakultatywne.

Jaworzno, 31 maja 2021 r.

Opracowała: Dorota Tadus

Naczelnik Wydziału Skarbu