

**Uchwała Nr
Rady Miejskiej w Jaworznie**

z dnia 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie w trybie bezprzetargowym, na rzecz Miejskiego Centrum Kultury i Sportu w Jaworznie ograniczonego prawa rzeczowego w postaci odpłatnego użytkowania na okres dziesięciu lat nieruchomości gminnej, zabudowanej budynkiem Klubu „Kasztan”, przy ul. Kasztanowej 30, w celu prowadzenia działalności statutowej.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.), art. 37 ust. 4 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2020 r. poz. 1990 z późn.zm.)

**Rada Miejska w Jaworznie
uchwała co następuje:**

§ 1

Wyraża się zgodę na ustanowienie w trybie bezprzetargowym na rzecz Miejskiego Centrum Kultury i Sportu w Jaworznie ograniczonego prawa rzeczowego w postaci odpłatnego użytkowania na okres dziesięciu lat nieruchomości gminnej, zabudowanej budynkiem Klubu „Kasztan”, położonej przy ul. Kasztanowej 30, oznaczonej numerem 139/1 o pow. 4434 m² w obrębie 39b m. Jaworzna, objętej księgą wieczystą KA1J/00041852/7, w celu prowadzenia działalności statutowej.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Jaworzna.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Prezydent Miasta Jaworzna

Paweł Silbert

Uzasadnienie

Nieruchomość położona przy ul. Kasztanowej 30, zabudowana budynkiem Klubu „Kasztan” została przekazana Miejskiemu Centrum Kultury i Sportu w Jaworznie aktem notarialnym Rep. A 3113/2011 z 7 października 2011 r. w odpłatne użytkowanie na okres dziesięciu lat.

Dyrektor MCKiS w Jaworznie pismem z 27 maja 2021 r., znak: MDM.051.15.2021 zwrócił się z prośbą o przedłużenie umowy odpłatnego użytkowania nieruchomości na okres kolejnych dziesięciu lat.

Zgodnie z dyspozycją art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami proponuje się oddanie w trybie bezprzetargowym nieruchomości zabudowanej budynkiem Klubu "Kasztan" na rzecz MCKiS w Jaworznie w odpłatne użytkowanie na dziesięć lat, celem prowadzenia działalności statutowej.

Podjęcie niniejszej uchwały jest fakultatywne.

Jaworzno, 31 maja 2021 r.

Opracowała: Dorota Tadás

Naczelnik Wydziału Skarbu